



Mairie de Maisonnais-sur-Tardoire
87440 (Haute-Vienne)

Tel : 05 55 00 31 37-Fax : 05 55 09 77 41

Mail : mairie.maisonnais.sur.tardoire@wanadoo.fr

Site : maisonnais-sur-tardoire.fr

Dossier Demande de cessibilité des terrains

Pièce n°1

Notice explicative

Cette notice explicative complète celle de demande de déclaration d'Utilité Publique.

Le Cabinet de géomètres Vincent a réalisé l'étude parcellaire et le bornage. L'ensemble des propriétaires concernés a validé le procès-verbal de bornage à l'exception des Consorts Pelletingeas qui bien que présents le jour du bornage et ayant accepté que l'équipe de géomètres pénètre sur leur propriété et y implante les bornes a refusé de signer le procès-verbal.

La parcelle F 430 initialement bien de section est dorénavant classé dans le domaine privé de la commune

L'enquête d'Utilité Publique tient lieu de classement de la voirie dans le domaine public.

Commune : 87091
Maisonnais-sur-Tardoire

MODIFICATION DU PARCELLAIRE CADASTRAL D'APRES UN EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL (DGFI²)

Cachet du rédacteur du document :

Cabinet VINCENT Selarl
Société de Géomètre-Expert
membre de l'Ordre 2016C200002
15 rue Camille Saint Saëns
87200 SAINT JUNIEN
Tél 05 55 02 14 62
mail cabinet-vincent@orange.fr
SIRET n°817 544 026 0013 - 7112A

Numéro d'ordre du document d'arpentage

Document vérifié et numéroté le

A
Par

Section : F2
Feuille(s) : 02
Qualité du plan : P3

Echelle d'origine : 1/2500
Echelle d'édition : 1/500
Date de l'édition : 10/05/2019

CERTIFICATION

(Art. 25 du décret n° 55 471 du 30 avril 1955)

Le présent document, certifié par les propriétaires soussignés (3) a été établi (1) :

A - D'après les indications qu'ils ont fournies au bureau ;

B - En conformité d'un piquetage : effectué sur le terrain ;

C - D'après un plan d'arpentage ou de bornage, dont copie ci-jointe, dressé le 14/03/2019..... par M. VINCENT. Françoise géomètre à SAINT JUNIEN

Les propriétaires déclarent avoir pris connaissance des Informations portées au dos de la chemise 6463.

A , le

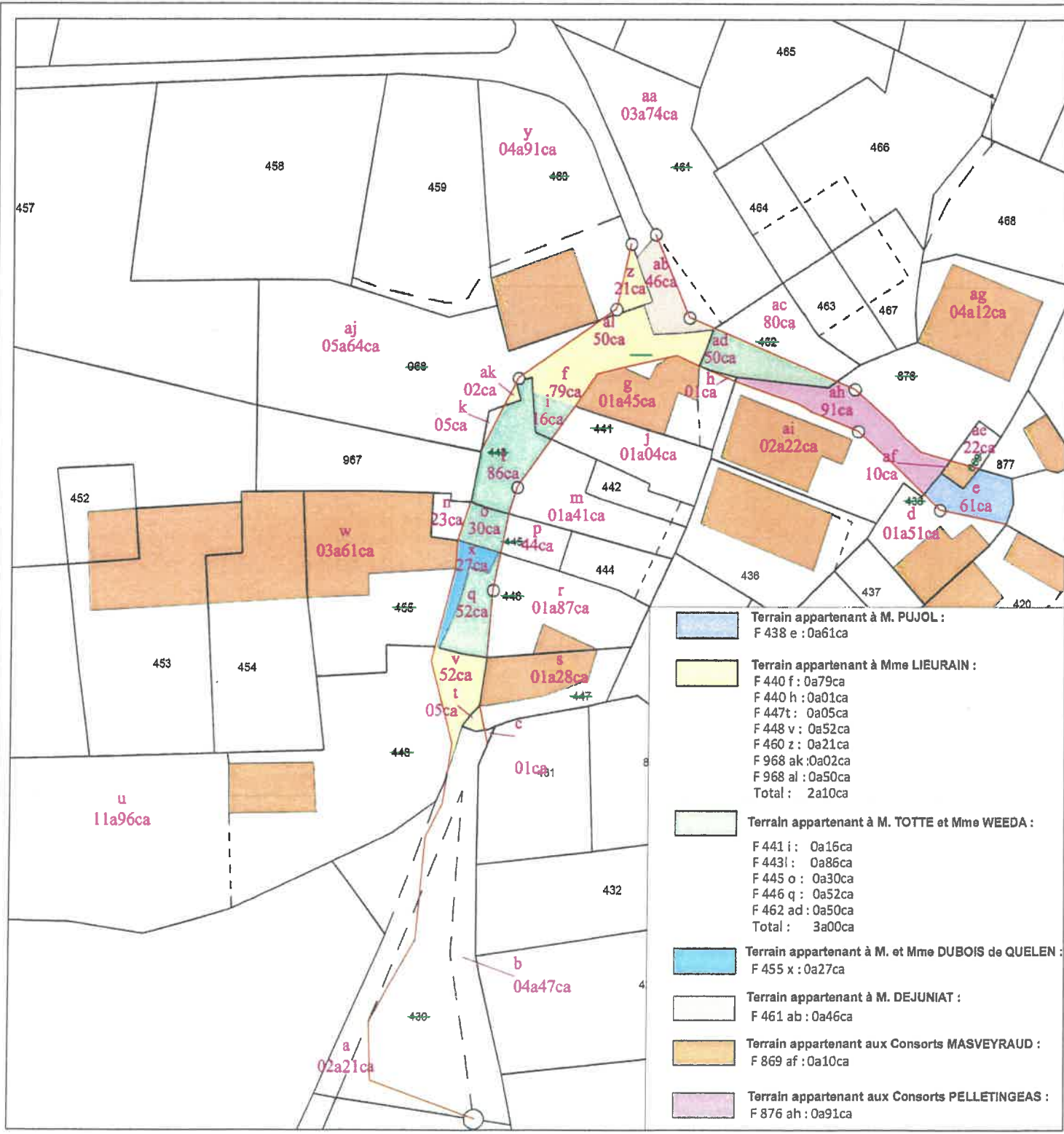
Document dressé par
Françoise VINCENT - GE.....
à SAINT JUNIEN.....
Date 10/05/2019.....
Signature :

Françoise VINCENT
Géomètre-Expert Membre de l'Ordre n°03378
gérante de cabinet VINCENT Selarl

(1) Rayer les mentions inutiles. La formule A n'est applicable que dans le cas d'une esquisse (plan révisé par voie de main à jour), dans la formule B les propriétaires peuvent avoir effectué eux-mêmes le piquetage.

(2) Qualité de la personne agréée (géomètre expert, inspecteur, géomètre ou technicien retraité du cadastre, etc...).

(3) Préciser le nom et qualité du signataire s'il est différent du propriétaire (mandataire, avoué représentant qualité de l'autorité expropriant).



Commune de Maisonnais-sur-Tardoire
Création d'une voie communale au sein du village de Mauron
Etat parcellaire

Section	Références cadastrales		Identité des propriétaires	Nature du terrain	Surface totale (m ²)	Surface à acquérir (m ²)	Surface restante (m ²)
	N° de parcelle	Adresse ou lieu-dit					
F	438	Mauron	PUJOL/JOSEPH BAPTISTE	chemin devant vieille maison inhabitable	212	61	151
F	440	Mauron	LIEURAIN/AZAEAL MAROUSSIA	chemin ras bâti	225	80	145
F	447	Mauron	LIEURAIN/AZAEAL MAROUSSIA	chemin ras bâti	133	5	128
F	448	Mauron	LIEURAIN/AZAEAL MAROUSSIA	chemin ras bâti	1248	52	1196
F	460	Mauron	LIEURAIN/AZAEAL MAROUSSIA	fin de chemin côté nord	512	21	491
F	968	Mauron	LIEURAIN/AZAEAL MAROUSSIA	chemin	616	52	564
F	441	Mauron	TOTTE WILLEM PIETER/ WEEDA Truda Ingrid	chemin	120	16	104
F	443	Mauron	TOTTE WILLEM PIETER/ WEEDA Truda Ingrid	chemin	232	86	146
F	445	Mauron	TOTTE WILLEM PIETER/ WEEDA Truda Ingrid	chemin	97	30	67
F	446	Mauron	TOTTE WILLEM PIETER/ WEEDA Truda Ingrid	chemin	239	52	187
F	462	Mauron	TOTTE WILLEM PIETER/ WEEDA Truda Ingrid	chemin	130	50	80
F	455	Mauron	DUBOIS DE QUELEN DE LAVAUJON/JEAN-PIERRE PAUL ANTOINE	chemin devant remise rénovée	388	27	361
F	461	Mauron	DEJUNIAT Daniel Serge/ DEJUNIAT Emilie	chemin plus petit retour	420	46	374
F	869	Mauron	MAUDET MICHELLE/ MAVEYRAUD Pierre/ DUFOUR Dominique	chemin	32	10	22
F	876	Mauron	PELLETINGEAS/FRANCK MICHEL HENRI/ LEGROUX Joelle/ PELLETINGEAS Isabelle/ PELLETINGEAS Anne	chemin	725	91	634

Extrait cadastral modèle 1

conforme à la documentation cadastrale à la date du 13/08/2019
validité six mois à partir de cette date.

Extrait confectionné par : SERVICE DEP IMPOTS FONCIER LIMOGES

SF1903941105

DESIGNATION DES PROPRIETES										
Département : 087					Commune : 091		MAISONNAIS-SUR-TARDOIRE			
Section	N° plan	PDL	N° du lot	Quote-part Adresse	Contenance cadastrale	Renvoi	Désignation nouvelle			
							N° de DA	Section	n° plan	Contenance
F	0438			MAURON	0ha02a12ca					

OBSERVATIONS DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE

Extrait cadastral modèle 1

conforme à la documentation cadastrale à la date du 13/08/2019
validité six mois à partir de cette date.

Extrait confectionné par : SERVICE DEP IMPOTS FONCIER LIMOGES

SF1903941191

DESIGNATION DES PROPRIETES

DESIGNATION DES PROPRIETES										
Département : 087				Commune : 091 MAISONNAIS-SUR-TARDOIRE						
Section	N° plan	PDL	N° du lot	Quote-part Adresse	Contenance cadastrale	Renvoi	Désignation nouvelle			
							N° de DA	Section	n° plan	Contenance
F	0440			MAURON	0ha02a25ca					
F	0447			MAURON	0ha01a33ca					
F	0448			MAURON	0ha12a48ca					
F	0460			MAURON	0ha05a12ca					
F	0968			MAURON	0ha06a16ca					

OBSERVATIONS DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE

Extrait cadastral modèle 1

conforme à la documentation cadastrale à la date du 13/08/2019
validité six mois à partir de cette date.

Extrait confectionné par : SERVICE DEP IMPOTS FONCIER LIMOGES

SF1903942180

DESIGNATION DES PROPRIETES

DESIGNATION DES PROPRIETES										
Département : 087					Commune : 091 MAISONNAIS-SUR-TARDOIRE					
Section	N° plan	PDL	N° du lot	Quote-part Adresse	Contenance cadastrale	Renvoi	Désignation nouvelle			
							N° de DA	Section	n° plan	Contenance
F	0441			MAURON	0ha01a20ca					
F	0443			MAURON	0ha02a32ca					
F	0445			MAURON	0ha00a97ca					
F	0446			MAURON	0ha02a39ca					
F	0462			MAURON	0ha01a30ca					

OBSERVATIONS DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE

Extrait cadastral modèle 1

conforme à la documentation cadastrale à la date du 13/08/2019
validité six mois à partir de cette date.

Extrait confectionné par : SERVICE DEP IMPOTS FONCIER LIMOGES

SF1903941306

DESIGNATION DES PROPRIETES										
Département : 087					Commune : 091 MAISONNAIS-SUR-TARDOIRE					
Section	N° plan	PDL	N° du lot	Quote-part Adresse	Contenance cadastrale	Renvoi	Désignation nouvelle			
							N° de DA	Section	n° plan	Contenance
F	0455			MAURON	0ha03a88ca					

OBSERVATIONS DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE

Extrait cadastral modèle 1

conforme à la documentation cadastrale à la date du 13/08/2019
validité six mois à partir de cette date.

Extrait confectionné par : SERVICE DEP IMPOTS FONCIER LIMOGES

SF1903941321

DESIGNATION DES PROPRIETES										
Département : 087					Commune : 091 MAISONNAIS-SUR-TARDOIRE					
Section	N° plan	PDL	N° du lot	Quote-part Adresse	Contenance cadastrale	Renvoi	Désignation nouvelle			
							N° de DA	Section	n° plan	Contenance
F	0461			MAURON	0ha04a20ca					

OBSERVATIONS DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE



Extrait cadastral modèle 1

conforme à la documentation cadastrale à la date du 13/08/2019
validité six mois à partir de cette date.

Extrait confectionné par : SERVICE DEP IMPOTS FONCIER LIMOGES

SF1903941342

DESIGNATION DES PROPRIETES										
Département : 087				Commune : 091 MAISONNAIS-SUR-TARDOIRE						
Section	N° plan	PDL	N° du lot	Quote-part Adresse	Contenance cadastrale	Renvoi	Désignation nouvelle			
							N° de DA	Section	n° plan	Contenance
F	0869			MAURON	0ha00a32ca					

OBSERVATIONS DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE

Direction générale des finances publiques

Cellule d'assistance du SPDC

Tél : 0 810 007 830

(prix d'un appel local à partir d'un poste fixe)

du lundi au vendredi

de 8h00 à 18h00

Courriel : esi.orleans.ADspdc@dgfip.finances.gouv.fr



Liberté - Égalité - Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° de dossier

Extrait cadastral modèle 1

conforme à la documentation cadastrale à la date du 13/08/2019
validité six mois à partir de cette date.

Extrait confectionné par : SERVICE DEP IMPOTS FONCIER LIMOGES

SF1903941363

DESIGNATION DES PROPRIETES

Département : 087										
Commune : 091 MAISONNAIS-SUR-TARDOIRE										
Section	N° plan	PDL	N° du lot	Quote-part Adresse	Contenance cadastrale	Renvoi	Désignation nouvelle			
							N° de DA	Section	n° plan	Contenance
F	0876			MAURON	0ha07a25ca					

OBSERVATIONS DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE

Décrets modifiés du 4 janvier 1955 art. 7 et 40 et du 14 octobre 1955 art. 21 et 30
Page 1 sur 1

MINISTÈRE DES FINANCES
ET DES COMPTES PUBLICS